**F/I/7.5/01/01**

**Zarządzenie nr 0050.63.2025**

**Burmistrza Miasta Płońsk**

**z dnia 15 kwietnia 2025 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałą NrXLII/341/2017 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie wyznaczenia miejsc i placów targowych na terenie miasta Płońska, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących część działki nr 2604.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Utrzymania Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wz. Burmistrza

Teresa Kozera

I Zastępca Burmistrza

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sporządził:** | **Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)** | | | **Nr egz.** |
| Data/podpis/zajmowane stanowisko | Pod względem merytorycznym | Sekretarz Miasta | pod względem formalno-prawnym |
| ~~formalno-rachunkowym~~ |
| INSPEKTOR  ds. obsługi targowisk  mgr Beata Szcześniewska  02.04.2025 | DYREKTOR  Wydziału Utrzymania Miasta  *mgr Rafał Jerzak*  02.04.2025 | SEKRETARZ MIASTA  Andrzej Bogucki  2.4.25 r. | Radca Prawny  Daniela Nastaszyc  OL(C)338 |  |

\* niepotrzebne skreślić

1/3

# **WYKAZ**

# **NIERUCHOMOŚCI  GRUNTOWYCH  PRZEZNACZONYCH  DO  WYDZIERŻAWIENIA NA  OKRES DO 3 LAT**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **/numer KW/** | **Numer działki**  **/część /** | **Opis**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** **w planie** | **Powierzchnia**  **Stanowiska handlowego**  **/ część /** | **Forma  wydzierżawienia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt pod obiektem tymczasowym** | **Wysokość opłat**  **i terminy ich wnoszenia** | **Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości  czynszu** | **Informacje o przeznaczeniu  do oddania w dzierżawę** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** | **9.** | **10.** | **11.** |
| 1. | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | Część działki 2604 | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | 10,75 m2 | Przetarg ustny | 1650,00 zł netto \* | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. |
| 2. | | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | Część działki 2604 | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | 10,75 m2 | Przetarg ustny | 1650,00 zł netto \* | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | | | | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | | | | Część działki 2604 | | | | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | | | | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | | | | 10,75 m2 | | | | Przetarg ustny | | | | 1650,00 zł netto \* | | | | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | | | | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | | | | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. | | | |
| 4. | | | | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | | | | Część działki 2604 | | | | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | | | | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | | | | 10,75 m2 | | | | Przetarg ustny | | | | 1650,00 zł netto \* | | | | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | | | | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | | | | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. | | | |
| 5. | | | | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | | | | Część działki 2604 | | | | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | | | | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | | | | 10,75 m2 | | | | Przetarg ustny | | | | 1650,00 zł netto \* | | | | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | | | | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | | | | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. | | | |
| 6. | | | | Płońsk  ul. Wolności  Kw. 00000373/6 | | | | Część działki 2604 | | | | Nieruchomość jest przeznaczona do handlu | | | | 2KS – teren parkingu  Wyznaczone miejsca do handlu | | | | 10,75 m2 | | | | Przetarg ustny | | | | 1650,00 zł netto \* | | | | Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia  10 każdego  miesiąca przez okres trwania dzierżawy | | | | Czynsz dzierżawny waloryzowany  raz w roku w oparciu o  art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | | | | Nieruchomość oznaczona numerem 2604 przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego na okres do 3  lat. | | | |

\* Do wylicytowanego czynszu należy doliczyć VAT 23%.

INSPEKTOR DYREKTOR SEKRETARZ MIASTA Wz. Burmistrza

ds. obsługi targowisk Wydziału Utrzymania Miasta Andrzej Bogucki Teresa Kozera

I Zastępca Burmistrza

mgr Beata Szcześniewska mgr Rafał Jerzak