

ZARZĄDZENIE NR 0050.86.2021
BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK
z dnia 27.07.2021 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), zgodnie z zapisami Uchwały Nr XLI/293/2021 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 lutego 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
2. Wyżej wymieniony wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku. Ponadto informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu ww. wykazu podana zostanie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK

Andrzej Pietrasik
Andrzej Pietrasik

Sporządził:	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
data/podpis /zajmowane stanowisko	Pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
INSPEKTOR ds. gospodarki nieruchomościami	formalnie rachunkowym*	SEKRETARZ MIASTA	Sebastian Krajewski	
<i>Marek</i> Monika Olechowicz	Z up. BURMISTRZA <i>Teresa Janczak</i>	<i>Andrzej Bogucki</i>	radca prawny WA 9412	

* niepotrzebne skreślić
22.07.2021 w zagonoszarowania przestrzennego
22.07.2021

23.07.2021.

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/2021 Burmistrza Miasta Płońsk z dnia 24.07..... 2021 r.

WYKAZ

NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Położenie /numer KW/	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości /bez podatku VAT/	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokość opłat
1.	Płońsk, ul. Wspólna KW PL1L/0000588/6	1491/1 o powierzchni 0,0052 ha.	Działka stanowiąca przedmiot sprzedaży objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Płońsk w wybranych kwartałach miasta uchwalonym Uchwałą Nr LXV/385/2013 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 19.09.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r., poz.11265) i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 10.U.MN - przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie 0217 Płońsk przy ul. Wspólnej, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1491/1, przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania działek 1481 i 1490 lub działki 1491/2. Parametry działki nie pozwalają na jej zagospodarowanie zgodnie z przepisami prawa, natomiast łącznie z nieruchomością bezpośrednio przyległą będzie tworzyć funkcjonalną całość.	Na własność	5.733,00 zł. (do wycytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT – 23%)	Cena sprzedaży płatna jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego	Opłaty adiacenckie

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./, z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Burmistrza Miasta Płońska, ul. Płocka 39, w terminie **do 07 września 2021 roku**.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w ustawie o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), oraz zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej w Płońsku określonymi w Uchwale Nr XLI/293/2021 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 lutego 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39, wejście od ul. 1-go Maja /pokój nr 2 - parter/, tel. (23) 663-13-23 i (23) 663-13-06.

Płońsk, dnia 27.07.2021 r.

BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK


Andrzej Pietrasik


Sporz. inspektor M. Olechowicz

Spr. wz. dyrektora – inspektor T. Junczak

