F/I/7.5/01/01

**ZARZĄDZENIE NR 0050.32.2024**

**BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK**

**z dnia 27 lutego 2024 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wniesienia aportem do spółki pod firmą SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm. ) art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), oraz zgodnie z zapisami Uchwały Nr CVII/685/2024 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 stycznia 2024 roku w sprawie wniesienia mienia do spółki pod firmą SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Sporządzić wykaz obejmujący niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Płońsku przy ulicy  Z. Padlewskiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 189/19 o pow. 0,0090 ha, przeznaczoną do wniesienia aportem do spółki pod firmą SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie.

2. Wyżej wymieniony wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku. Ponadto informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu ww. wykazu podana zostanie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK**

**Andrzej Pietrasik**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sporządził** | **Sprawdził** (data/podpis/zajmowane stanowisko) | | | **Nr egz.** |
| Data/podpis/  zajmowane stanowisko  Inspektor  ds. gospodarki nieruchomościami  Monika Olechowicz  22.02.2024 r. | pod względem merytorycznym | Sekretarz Miasta | pod względem  formalno - prawnym |
| ~~formalno- rachunkowym~~\* |
| Z up. Burmistrza  mgr inż. Ewa Grzeszczak  Dyrektor  Wydziału Planowania Przestrzennego  i Gospodarki Nieruchomościami  22.02.2024 | Sekretarz Miasta  Andrzej Bogucki  22.02.24 r. | RADCA PRAWNY  Daniela Nastaszyc  OL (C) 338 | 1 |

\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.32.2024 Burmistrza Miasta Płońsk z dnia 27 lutego 2024 roku.**

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WNIESIENIA APORTEM DO SPÓŁKI POD FIRMĄ SIM PÓŁNOCNE MAZOWSZE SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W CIECHANOWIE.**

**1. Położenie nieruchomości i numer KW**: Płońsk, ul. Z. Padlewskiego.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Wydziale IV Ksiąg Wieczystych w Płońsku prowadzona jest księga wieczysta KW PL1L/00016819/0.

**2. Numer działki oraz powierzchnia:** działka nr 189/19 o pow. 0,0090 ha.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Płońsku Nr IV/19/2015 z dnia 15 stycznia 2015 roku

działka o numerze ewidencyjnym **189/19** leży w obszarze: **35.KDD** - teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej i infrastruktury technicznej.

**4. Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do wniesienia aportem do spółki pod firmą SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie. Wysokość wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Płońsku przy ulicy Z. Padlewskiego, działki nr 189/19 o pow. 0,0090 ha ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i wynosi 28.895,00 zł. (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych).

**5. Forma zbycia:** wniesienie jako wkład niepieniężny **–** aport.

**6. Cena nieruchomości /bez podatku VAT/:** 28.895,00 zł. netto

**7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:**  należny podatek VAT

**8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokość opłat:** -.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Burmistrza Miasta Płońska, ul. Płocka 39, w terminie **do dnia 10.04.2024 roku**.

Wniesienie nieruchomości aportem jako wkładu niepieniężnego nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), ustawie o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej w Płońsku określonymi w Uchwale Nr CVII/685/2024 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 stycznia 2024 roku w sprawie wniesienia mienia do spółki pod firmą SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie,

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39, wejście od ul. 1-go Maja /pokój nr 2 - parter/, tel. (23) 663-13-23 i (23) 663-13-06.

Płońsk, dnia 27.02.2024 r.

**BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK**

**Andrzej Pietrasik**

Sporz. inspektor M. Olechowicz Spr. dyrektor E. Grzeszczak