

ZARZĄDZENIE NR 0050.19.2021

BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

- Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7150.3.2021.KL obejmujący trzy lokale użytkowe:
 - lokal położony w Płońsku przy ul. Grunwaldzkiej 4, o powierzchni użytkowej 86,36 m², przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony,
 - lokal położony w Płońsku przy ul. Grunwaldzkiej 7, o powierzchni użytkowej 47,00 m², przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat,
 - garaż położony w Płońsku przy ul. Zduńskiej 10, o powierzchni użytkowej 24,00 m², przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat.
 - Lokale o których mowa § 1 ust. 1 pkt 1-3 stanowią własność Gminy Miasta Płońsk. Zostały przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, z przeznaczeniem na garaż lub prowadzenie działalności biurowej, handlowo-usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynków.
- Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, na okres 21 dni. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Pietrasik
Andrzej Pietrasik

Sporządził	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
Data/podpis/ zajmowane stanowisko	pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
	formalno rachunkowym*			
KIEROWNIK Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej <i>Katarzyna Leszczyńska</i> 28.01.2021 r.	DYREKTOR Wydziału Polityki Społecznej <i>mgr Krystyna Marszał-Jankowska</i> 28.01.21	SEKRETAZ MIASTA <i>Andrzej Bogucki</i> 28.1.2021 r.	<i>Marlena Tomaszewska</i> radca prawny WA-12623 28.01.2021 r.	

* niepotrzebne skreślić

Załącznik do zarządzenia nr *0050.19.2021*
 Burmistrza Miasta Płońsk
 z dnia *28 stycznia 2021 roku*

WYKAZ NR PS-SL.7150.3.2021.KL OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

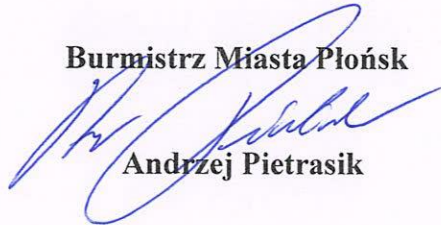
L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy położony w Płońsku przy ul. Grunwaldzkiej 4, w budynku na działce nr 832/4, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00013792/3.	86,36 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, wejście od ulicy. Składa się z pomieszczenia usługowego, magazynu i wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan., centralnego ogrzewania z dostawą ciepłej wody. Lokal wyremontowany.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej, usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 40,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony.
2.	Lokal użytkowy położony w Płońsku przy ul. Grunwaldzkiej 7, w budynku na działce nr 777/1, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00015911/8.	47,00 m ²	Lokal położony na parterze budynku, wejście z ulicy. Składa się z jednego pomieszczenia, o pow. uż. 45,00 m ² i wc, o pow. uż. 2,00 m ² . Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan., centralnego ogrzewania.	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 36,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu. Do opłaty czynszowej	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat.



					doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego.		opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	
3.	Lokal użytkowy, położony w Płońsku przy ul. Zduńskiej 10, na działce nr 766/3, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00016450/5.	24,00 m ²	Położony w zabudowie szeregowej. Wymaga remontu.	Garaż.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 5,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według staktualnej na dzień zapłaty stawki czynszu.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Płońsk


Andrzej Pietrasik

Spow **KIEROWNIK**
Referatu Spraw Lokalowych
i Pomocy Społecznej

K
Katarzyna Leszczyńska
28.01.2024v.

DYREKTOR

Sp Wydziału Polityki Społecznej

K
mgr Krystyna Marszał-Jankowska