

Zarządzenie nr 0050.....¹¹⁷2021
 Burmistrza Miasta Płońsk
 z dnia 14 września 2021 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej w Płońsku, określonymi w Uchwale Nr XLIX/363/2021 z dnia 25 sierpnia 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/348/2021 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 24 czerwca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na kolejny okres, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

- część nieruchomości oznaczonej nr ewid. działek 1821/1 i 1821/4 na kolejny okres do 3 lat,
- część działki nr 719/7 na czas oznaczony do 3 lat.

Wyżej wymieniony wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Miasta Płońsk

Andrzej Pietrasik

| Sporządził: | Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko) | | | Nr egz. |
|--|---|-------------------------------------|--|---------|
| Data/podpis/zajmowane stanowisko 13-09-2021 <i>ces</i> Aneta Ślubowska Inspektor ds. gminnego zasobu nieruchomości | Pod względem merytorycznym formalno-rachunkowym | Sekretarz Miasta | pod względem formalno-prawnym | |
| | <i>mgr inż. Ewa Grzeszczak</i> Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami 13.09.2021 | <i>Andrzej Bogucki</i> 13.9.2021 | RADCA PRAWNY <i>Daniela Nastaszyc</i> OL 338 | |

* niepotrzebne skreślić

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp. | Położenie /numer KW/ | Numer działki /część / | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Powierzchnia działki / część / | Forma wydzierżawienia | Wysokość czynszu dzierżawnego | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości czynszu | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|-----|--|------------------------|-----------------------|--|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|---|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1. | Płońsk, Akwen wodny „Rutki” PL1L/000214 52/7 | 1821/1 1821/4 | Akwen wodny Rutki | 6KDG – przeznaczenie podstawowe: drogi publiczne klasy głównej. 3WS – przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe. 7ZP – przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona, w formie założeń parkowych i skwerów. | 6,1237 ha | Tryb bezprzetargowy | 1 020,59 zł +23%VAT | 1 020,59 zł +23%VAT Pierwsza opłata z tytułu czynszu dzierżawnego podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 31 marca każdego roku. | Czynsz dzierżawny waloryzowany raz w roku w oparciu o art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na kolejny okres do 3 lat |
| 2. | Płońsk, Wolności PL1L/000190 58/8 | 719/7 | Wjazd na nieruchomość | 5UMN – przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa z zakresu usług handlu detalicznego, działalności biurowej i administracyjnej, oświaty, nauki, edukacji, odnowy biologicznej i ochrony zdrowia, opieki społecznej, sportu i rekreacji, kultury, projektowania i pracy twórczej, gastronomii, turystyki (w tym zbiorowego zamieszkania), usług rzemieślniczych oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej, bliźniaczej, szeregowej, kwartałowej i pierzejowej; | 0,0053 ha | Tryb bezprzetargowy | 121,46 zł +23% VAT | 121,46 zł + 23%VAT Pierwsza opłata z tytułu czynszu dzierżawnego podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca przez okres trwania dzierżawy. | Czynsz dzierżawny waloryzowany raz w roku w oparciu o art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat |

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39 /pokój nr 2 – parter/, tel. /023/ 663 13 23. Zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Płońsk przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Płońsk, 14-09-2021

Sporządziła: Inspektor Aneta Ślubowska

Sprawdziła: dyrektor Ewa Grzeszczak

Burmistrz Miasta Płońsk

Andrzej Pietrasik