

ZARZĄDZENIE NR 0050.112.2021
BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK
z dnia *7 września 2021 r.*

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczony do oddania w najem

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7123.35.2021.KL obejmujący lokal użytkowy, położony w Płońsku przy ul. Wolności 27, o powierzchni użytkowej 123,00 m², przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy.
2. Lokal, o którym mowa w ust. 1 stanowi własność Gminy Miasta Płońsk. Został przeznaczony do oddania w najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności biurowej, handlowo-usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, na okres 21 dni. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Burmistrza
T. Kozera
Teresa Kozera
I Zastępca Burmistrza

Sporządził	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
Data/podpis/ zajmowane stanowisko	pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
	formalno rachunkowym*			
<i>06.09.2021 r.</i> KIEROWNIK Wydziału Polityki Społecznej Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej <i>Kataryna Leszczyńska</i>	DYREKTOR <i>mgr Krystyna Marszał-Jankowska</i> <i>06.09.21</i>	DYREKTOR Wydziału Organizacyjnego <i>Aneta Drążkiewicz</i> <i>06.09.21</i>	<i>Dariusz Robert Zawadzki</i> Radca Prawny (BD-1065)	

* niepotrzebne skreślić

Załącznik do zarządzenia nr 0050.112.2021
 Burmistrza Miasta Płońsk
 z dnia 7.11.2021 r.

WYKAZ NR PS-SL.7123.35.2021.KL OBEJMUJĄCY LOKAL UŻYTKOWY STANOWIĄCY WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK
 PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy położony w Płońsku przy ul. Wolności 27, w budynku zlokalizowanym na działce nr 671/2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00022465/8.	123,00 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Wspólnoty Mieszkańców. Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan., centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowo-usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka czynszu najmu w stosunku miesięcznym wynosi 8,94 zł netto za 1 m ² pow. uż. lokalu + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego (m.in.: zużyta woda, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie).	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulec podwyższeniu w drodze wypowiedzenia dokonanego przez wynajmującego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Spor. KIEROWNIK
 Referatu, Spisów Lokalowych
 i Pomocy Społecznej
 Katarzyna Leszczyńska
 06.08.2021

Dariusz Rogoziński
 Dyrektor
 Wydziału Polityki Społecznej
 Rada Prawny

mgr Krystyna Marszał-Jankowska

W Z. Burmistrza
 Teresa Kozera
 I Zastępca Burmistrza